

Протокол общего собрания собственников многоквартирного дома.

Дата проведения общего собрания: с 26 мая 2016 года по 14 июня 2016 года.
 Регистрационный номер общего собрания №1.
 Место проведения общего собрания собственников многоквартирного дома: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д 65, во дворе дома.

Внеочередное общее собрание, в очно-заочной форме голосования, многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, дом 65

Инициатор общего собрания: Чупова Светлана Леонидовна, помещение № 30.
 Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4983,60 кв.м.
 Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на собании 2937,20 кв.м.
 Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 4983,60 кв.м.
 Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома 0 кв.м.
Повестка дня общего собрания:
 1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, выбор счетной комиссии общего собрания.
 2. Расторжение договора управления с управляющей компанией ООО «Кировжилсервис».
 3. Заключение договора управления с ООО МК «ВетРемстрой».
 4. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2016 г. в размере 14,15 руб. за квадратный метр обслуживаемой площади.
 5. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления многоквартирным домом от имени всех собственников помещений в МКД, а также для подписания актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества указанного дома.
 6. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

Наличие кворума есть

Присутствующие:

| № кв | Общая площадь | доля | ФИО собственника | Право собственности | Подпись |
|------|---------------|------|------------------------------------|---------------------|------------------|
| 25 | 50.2 | 1/2 | Кочурова Марина Геннадьевна | | <i>Кочурова</i> |
| | | | Гасникова Валентина Константиновна | | <i>Гасникова</i> |
| 14 | 53.7 | 1/1 | Адамович Татьяна Александровна | | <i>Адамович</i> |
| | | | Фуфачева Наталья Геннадьевна | | <i>Фуфачева</i> |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Приглашённые лица:

1. Об избрании членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания

Слушали Чушову Светлану Леонидовну - с предложением избрать счетную комиссию, председателя и секретаря в составе 5 чел.:

Председатель: Чушова Светлана Леонидовна

Секретарь: Фуфачева Наталья Геннадьевна

Счетная комиссия: Кочурова Марина Геннадьевна

Гасникова Валентина Константиновна

Адамович Татьяна Александровна

Предложено:

Председатель: Чушова Светлана Леонидовна

Секретарь: Фуфачева Наталья Геннадьевна

Счетная комиссия: Кочурова Марина Геннадьевна

Гасникова Валентина Константиновна

Адамович Татьяна Александровна

Решили:

Председатель: Чушова Светлана Леонидовна

Секретарь: Фуфачева Наталья Геннадьевна

Счетная комиссия: Кочурова Марина Геннадьевна

Гасникова Валентина Константиновна

Адамович Татьяна Александровна

ЗА 2238,425 Против 276,36 : Воздержались 422,475 от количества голосов присутствующих.

Решение ЗА 2238,425 кв. м.

2. Об расторжении договора управления с управляющей компанией ООО «Кировжилсервис»

Слушали Чушову Светлану Леонидовну - с предложением расторгнуть договор управления с управляющей компанией ООО «Кировжилсервис»

Предложено расторгнуть договор управления с управляющей компанией ООО «Кировжилсервис»

Решили: ЗА 2048,20; Против 498,60; Воздержались 390,40 от количества голосов присутствующих в пользу расторжения договора управления с управляющей организацией ООО «Кировжилсервис».

Решение ЗА 2048,20 кв. м.

3. Об заключении договора управления с ООО УК «ВятРемСтрой»

Слушали Чушову Светлану Леонидовну - с предложением заключить договор управления с ООО УК

«ВятРемСтрой»

Предложено заключить договор управления с ООО УК «ВятРемСтрой».

Решили: ЗА 2048,20 Против 498,6 кв.м. Воздержались 390,40 от количества голосов
присудвующих в пользу заключения договора управления с ООО УК «ВятРемСтрой».

Решение ЗА 2048,20 кв. м.

4. Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2016 г. в размере 14,15 руб. за квадратный метр обслуживаемой площади

Слушали Чушову Светлану Леонидовну - с предложением об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2016 г. в размере 14,15 руб. за квадратный метр обслуживаемой площади.

Предложено утвердить размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2016 г. в размере 14,15 руб. за квадратный метр обслуживаемой площади

Решили: ЗА 2048,20 Против 446,80 Воздержались 390,40 от количества голосов
присудвующих в пользу размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2016 г. в размере 14,15 руб. за квадратный метр обслуживаемой площади

Решение ЗА 2048,20 кв. м.

5. Об наделении Председателя Совета дома, в лице Чушовой Светланы Леонидовны, полномочиями по подписанию договора управления многоквартирным домом от имени всех собственников помещений в МКД, а также для подписания актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества указанного дома.

Слушали Чушову Светлану Леонидовну - с предложением об наделение Председателя Совета дома, в лице Чушовой Светланы Леонидовны, полномочиями по подписанию договора управления многоквартирным домом от имени всех собственников помещений в МКД, а также для подписания актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества указанного дома.

Предложено наделить Председателя Совета дома, в лице Чушовой Светланы Леонидовны, полномочиями по подписанию договора управления многоквартирным домом от имени всех собственников помещений в МКД, а также для подписания актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества указанного дома.

Решили: ЗА 2015,425 Против 516,30 Воздержались 405,475 от количества голосов
присудвующих в пользу наделить Председателя Совета дома, в лице Чушовой Светланы Леонидовны, полномочиями по подписанию договора управления многоквартирным домом от имени всех собственников помещений в МКД, а также для подписания актов приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества указанного дома.

Решение ЗА 2015,425 кв. м.

6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания.

Слушали Чушову Светлану Леонидовну - с предложением об утверждении места хранения протокола общего собрания.

Предложено местом хранения протокола общего собрания назначить у Председателя Совета дома, в помещении № 30.

Решили: ЗА 2238,425 Против 296 Воздержались 402,775 от количества голосов
присудвующих в пользу назначения места хранения протокола общего собрания у Председателя Совета дома, в помещении № 30.

Решение ЗА 2238,425 кв. м.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания.

3. Бюллетень
4. Договор управления многоквартирным домом

Счетная комиссия

Кочурова (Кочурова Марина Геннадьевна)
Гасникова (Гасникова Валентина Константиновна)
Аламович (Аламович Татьяна Александровна)

Председатель общего собрания

Чушова (Чушова Светлана Леонидовна)

Секретарь общего собрания

Фуфачева (Фуфачева Наталья Геннадьевна)